

Balerna, 6 maggio 2024

Avviso di pubblicazione Contributi di miglioria relativi alla realizzazione delle opere di urbanizzazione particolare della zona industriale del Pian Faloppia

Il Municipio di Balerna,

- richiamata la decisione del 16 dicembre 2019 del Consiglio comunale con la quale è stato approvato il messaggio 15/2019 del 5 novembre 2019 concernente la concessione di un credito di Fr. 4'500'000.-- da destinare all'esecuzione di opere di urbanizzazione particolare della zona industriale del Pian Faloppia.
- richiamato che in tale seduta il Consiglio comunale ha pure risolto di fissare nella misura del 70% delle spese computabili i contributi di miglioria a carico dei privati;

avvisa

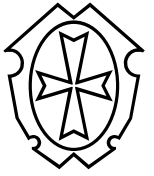
che ai sensi dell'art. 12 della Legge sui contributi di miglioria (LCM) del 24 aprile 1990 è pubblicato **per un periodo di 30 giorni** e più precisamente:

dal 8 maggio al 7 giugno 2024 (compresi)

il prospetto dei contributi di miglioria, elaborato sulla base del preventivo, interessante le opere sopra indicate e comprendente:

- l'elenco dei contribuenti;
- il piano del perimetro d'imposizione;
- gli elementi del calcolo dei contributi;
- i singoli contributi;
- i termini per il loro pagamento.

Durante il periodo di pubblicazione, gli atti sono consultabili presso l'Ufficio tecnico comunale **dal lunedì al venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00 previo appuntamento** (Tel. 091/695.11.62).



Un estratto del prospetto è notificato ad ogni contribuente noto unitamente al presente avviso di pubblicazione (art. 12 LCM).

Contro il prospetto è data facoltà di reclamo al Municipio entro 30 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Il reclamo deve essere motivato e non sospende l'esigibilità del contributo (art. 13 LCM). A garanzia del pagamento sarà iscritta un'ipoteca legale a Registro fondiario a carico dei fondi sottoposti a contributo (art. 19 LCM).

Il presente avviso è pubblicato sul Foglio Ufficiale ed esposto all'albo Comunale.

Il Municipio