



Balerna, 21 settembre 2022

AVVISO
**Concorso per la gestione
del Grotto Sant'Antonio**

RM 1021/20.09.2022

1. Il Municipio di Balerna, in base all'art. 167 LOC, apre il concorso per la gerenza e locazione del Grotto Sant'Antonio, situato nell'omonimo parco pubblico nel Comune di Balerna.
Il capitolato, da allegare debitamente e validamente sottoscritto all'offerta che sarà presentata, come pure eventuali informazioni sono ottenibili presso la Cancelleria comunale (tel 091 695 11 60 – mail: cancelleria@balerna.ch).
2. Sopralluogo
Per i concorrenti è previsto un sopralluogo obbligatorio, il 10 ottobre 2022 alle ore 10:00 (ritrovo direttamente presso il Grotto Sant'Antonio).
3. Requisiti richiesti:
Secondo le condizioni poste nel capitolato.
4. Documentazione da inoltrare:
Secondo le condizioni poste nel capitolato.
5. Criteri di valutazione:
La scelta del locatario avverrà con il più ampio margine di apprezzamento e ad esclusivo giudizio del Municipio, sulla base di un esame specifico che valuterà le proposte gestionali e organizzative nonché l'esperienza lavorativa.
Le candidature con le relative proposte concettuali riferite all'impostazione che si intende perseguire nella gestione del Grotto saranno valute secondo i criteri indicati nel capitolato.



6. Termini e modalità d'inoltro delle offerte

Le offerte devono pervenire alla Cancelleria comunale, Via S. Gottardo 90, 6828 Balerna, in busta chiusa e sigillata, con la dicitura esterna "Concorso gerenza e locazione del Grotto Sant'Antonio", entro le ore 17:00 di venerdì 21 ottobre 2022.

Offerte incomplete o che, per qualsiasi motivo, non dovessero giungere entro il termine fissato, non saranno prese in considerazione.

7. Annullamento del concorso

In presenza di candidature ritenute non idonee il concorso può essere annullato ad esclusiva discrezione del Municipio.

8. Reclami e ricorsi

Contro il bando e i documenti di concorso è data facoltà di reclamo al Municipio entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti di concorso (art. 208 LOC).

Contro la decisione su reclamo è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro 30 giorni dall'intimazione della stessa.

Contro la decisione di assegnazione è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro 30 giorni dall'intimazione della stessa.

Il ricorso non ha di principio effetto sospensivo.

Per il Municipio

Il Sindaco
Avv. Luca Paganj

Il Segretario
Angelo Russo

