



Balerna, novembre 2024

**AVVISO**  
**Cimitero comunale**  
**Nuova concessione**  
**Cappella no. 44 ex Valsangiacomo**

Gentili signore,  
Egredi signori,

Il Municipio di Balerna avvisa che presso il Cimitero comunale è disponibile in concessione una Cappella per sepolture di famiglia.

Si tratta di una Cappella di notevole pregio ubicata nella seguente area cimiteriale:

- Cappella ex Valsangiacomo - Area no. 44  
ubicata tra l'Emiciclo monumentale e i Cinerari (vedi foto).

La tariffa di concessione, secondo il vigente Regolamento comunale del cimitero e dei servizi funebri, ammonta una tantum a:

- Cappella no. 44 ex Valsangiacomo, Tariffa 2A: Fr. 20'000.--

La concessione è assegnata per un periodo di 50 anni, rinnovabili per susseguenti periodi di 30 anni dietro specifica richiesta. È esclusa la possibilità di cessione a terzi da parte del concessionario.

Rendiamo attenti che la Cappella necessita di interventi di ristrutturazione sia esterni sia interni. Il concessionario si impegna ad effettuare a sue spese i necessari lavori secondo tempistiche da concordare con il Municipio, mentre le modalità di intervento saranno da sottoporre all'Ufficio beni culturali del Cantone; a tal proposito il nostro Ufficio tecnico comunale è disponibile per maggiori informazioni.

Chi fosse interessato a rilevare la concessione con la relativa Cappella potrà farne richiesta scritta al Municipio, motivandone le ragioni, entro **venerdì 10 gennaio 2025**.



La concessione verrà attribuita secondo i criteri previsti dal Regolamento del Cimitero e dei servizi funebri (Art. 42), e meglio:

- Una nuova concessione potrà essere rilasciata dopo pubblicazione con avviso all'albo comunale.
- Il richiedente deve essere in regola con i propri pagamenti nei confronti dell'amministrazione comunale.
- La concessione avrà validità soltanto dopo il pagamento dell'intero importo in un'unica rata.

In caso di più domande il Municipio potrà decidere in base al seguente ordine di priorità, in riferimento al richiedente:

- Domicilio nel Comune al momento della richiesta da almeno 10 anni o avere avuto domicilio a Balerna per almeno 20 anni;
- È attinente di Balerna;
- Durata di domicilio nel Comune;
- Estrazione a sorte.

Ulteriori informazioni possono essere ottenute visitando il sito internet del Comune: [www.balerna.ch](http://www.balerna.ch) (Regolamento del Cimitero e dei servizi funebri) oppure richieste direttamente all'Ufficio tecnico comunale, al numero telefonico 091/695 11 62.

Per il Municipio

Il Sindaco:  
Avv. Luca Pagani

Il Segretario:  
Angelo Russo

