



Balerna, 1° aprile 2026

Avviso di pubblicazione Domanda di costruzione Procedura ordinaria

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione legge edilizia)

1. Istante:
Gionatan Castagnino e Cristina Fenazzi c/o Gionatan Castagnino, 6513 Monte Carasso
2. Proprietario del fondo:
C.E. Braun Paola, Vassena Gianmario, Laim Francesca e Alessandro, 6828 Balerna
3. Genere dell'opera:
Edificazione stabile plurifamiliare e 5 case unifamiliari
4. Destinazione degli edifici o impianti:
Abitativa
5. Descrizione del fondo:
Località: Via Antonio Primavesi 25
Nr. di mappa: 1468 RFD Balerna
Superficie: 3'142 mq
Coltura: Campo, prato, pascolo
6. Richiesta deroga:
Nessuna
7. Periodo di pubblicazione:
3 aprile / 27 aprile 2026 (art. 16 LPamm - ferie giudiziarie)
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso l'Ufficio tecnico comunale:
dalle ore 10.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00 di ogni giorno feriale escluso il sabato.
9. Opposizioni (art. 8 Legge edilizia):
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto con il diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione legge edilizia).

Per delega municipale
Ing. Massimo Negri
Capotecnico

Notificato a:

- istante: G. Castagnino e C. Fenazzi c/o Gionatan Castagnino, 6513 Monte Carasso
- proprietari confinanti: mappali 1021, 1043, 1519, 1867 RFD Balerna