

Via San Gottardo 90
casella postale
6828 Balerna
Svizzera
www.balerna.ch

Balerna, 5 novembre 2019

MM 13 / 2019

**Richiesta di approvazione di un ammortamento
supplementare di chf 600'000 sui beni amministrativi e
conseguente aggiornamento dei conti preventivi 2019 del
Comune di Balerna**

R.M. 1203/5.11.2019

All'On.do
Consiglio comunale
Balerna

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

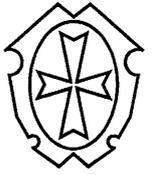
con il presente messaggio municipale si postula l'adeguamento della posizione riguardante gli ammortamenti dei beni amministrativi inserita nel preventivo 2019 del Comune, tenuto conto di quanto segue.

Come noto dal prossimo 1° gennaio 2020 verrà introdotto il nuovo modello contabile armonizzato MCA2.

Tra i maggiori cambiamenti previsti, vi sarà la modifica del metodo di calcolo degli ammortamenti sui beni amministrativi. Dall'attuale sistema basato sul valore residuo (quote decrescenti), si passerà al calcolo lineare incentrato sulla durata di vita delle singole categorie di investimento (quindi a quote costanti), con l'introduzione di un'apposita contabilità ausiliaria dei cespiti. Questa, tra le altre cose, indicherà i dati relativi all'acquisto/costruzione, incremento, ammortamento, alienazione, ecc. di un bene di investimento, fungendo in tal modo da inventario. Di conseguenza, per coerenza con la nuova metodologia di calcolo, il nuovo art. 165 cpv. 5 della Legge organica comunale (LOC) stabilisce che ammortamenti supplementari non saranno più possibili.

Calcolando gli ammortamenti da inserire nel preventivo per l'anno 2020, è, inoltre, emerso come vi siano numerosi cespiti, il cui valore, al 31 dicembre 2018, e il conseguente importo dell'ammortamento annuo risultano essere assai contenuti (inferiori a chf 1'500.00) se paragonati ai restanti attivi di bilancio.

Non va pure dimenticato come gli ammortamenti sui beni amministrativi, che dal 2020 a ragione della nuova modalità di calcolo subiranno un'importante diminuzione (di circa chf 500'000.00), in futuro con la realizzazione di nuovi investimenti non potranno che costantemente aumentare.



Durante l'anno l'Ufficio cassa tiene costantemente aggiornata la situazione contabile, allestendo un preconsuntivo in occasione della stesura dei conti preventivi dell'anno successivo.

Il preconsuntivo 2019 mostra una situazione finanziaria del Comune migliore rispetto a quanto preventivato, con un risultato d'esercizio essenzialmente in pareggio a fronte di una prevista perdita di 1'164'620.00 franchi.

Come gli altri anni, questo sensibile miglioramento è da ricondurre sostanzialmente a fattori straordinari e difficilmente prevedibili, quali il netto incremento delle sopravvenienze attive, delle imposte alla fonte e del gettito d'imposta.

Alla luce di quanto esposto e in considerazione degli importanti investimenti futuri già pianificati, il Municipio ritiene sia opportuno procedere con un ammortamento supplementare di chf 600'000.00, tenuto conto del cospicuo capitale proprio disponibile, che al 31 dicembre 2018 ammontava ad oltre 10 mio di franchi, nonché del futuro risparmio sulla gestione corrente quantificabile in circa chf 50'000.00 all'anno.

Tecnicamente, come già fu il caso nel 2016, l'operazione consisterebbe in un ammortamento supplementare di chf 600'000.00 sui beni amministrativi con contropartita di pari importo alla voce "ammortamenti supplementari su beni amministrativi" (conto n° 907.332.00).

In considerazione di tutto quanto precedentemente esposto e restando a disposizione per eventuali ulteriori informazioni che vi dovessero necessitare, si invita il Consiglio Comunale a voler

risolvere:

1. è accettato un ammortamento supplementare di chf 600'000.00 sui beni amministrativi da contabilizzare nell'esercizio 2019;
2. i conti preventivi 2019 del Comune (MM 15/2018), approvati nella seduta del 17 dicembre 2018, sono parimenti rettificati alla voce "ammortamenti" (gruppo conti 33). Pertanto, per il 2019 la suddetta voce registra un costo totale di chf 2'598'800.00, anziché di chf 1'998'800.00;
3. conseguentemente, per l'anno 2019 i costi di gestione corrente preventivati ammontano a chf 22'415'420.00, mentre il fabbisogno d'imposta assomma a chf 12'105'620.00.

Con i migliori saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco:
Avv. Luca Pagani

Il Segretario:
Angelo Russo

Messaggio demandato alla Commissione della Gestione