



Balerna, 10 marzo 2025

Avviso di pubblicazione Domanda di costruzione Procedura ordinaria

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione legge edilizia)

1. Istante:
FFS SA, 6500 Bellinzona
2. Proprietario del fondo:
FFS SA, 6500 Bellinzona
3. Genere dell'opera:
Risanamento energetico e installazione termopompa - Stabile Viaggiatori, Stazione FFS
4. Destinazione degli edifici o impianti:
Risanamento energetico
5. Descrizione del fondo:
Località: Via Stazione 29
Nr. di mappa: 235 RFD Balerna
Superficie: 43'282 mq
Coltura: Edificio, strada nazionale, altra strada, ferrovia, altra sup. a rivestimento duro, campo, prato, altra superficie humosa
6. Richiesta deroga:
Nessuna
7. Periodo di pubblicazione:
12 marzo / 26 marzo 2025
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso l'Ufficio tecnico comunale:
dalle ore 10.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00 di ogni giorno feriale escluso il sabato.
9. Opposizioni (art. 8 Legge edilizia):
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto con il diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione legge edilizia).

Per delega municipale
Ing. Massimo Negri
Capotecnico

Notificato a:

- istante: FFS SA, 6500 Bellinzona
- proprietari confinanti: mappali 1192 RFD Balerna